

青龙满族自治县2026年度国土空间总体规划 动态维护方案

(公示稿)

青龙满族自治县人民政府

2026年3月

为贯彻落实党的二十届四中全会精神，在国土空间规划中贯彻“十五五”规划目标任务要求，优化国土空间发展格局，做好自然资源要素配置，按照自然资源部、河北省自然资源厅相关工作部署，我局组织编制了《青龙满族自治县 2026 年度国土空间总体规划动态维护方案》（以下简称《方案》）。

本次动态维护工作严守空间安全底线，不突破国务院审批的省级、市级国土空间总体规划确定的保护目标任务、空间结构和格局，充分对接各级“十五五”规划和行业相关专项规划，在相关部门项目生成阶段主动服务，协调统筹空间需求，协同推进重点建设项目落地，为全县经济社会发展做好规划保障支撑。

以下为《方案》的主要内容：

一、正向优化三条控制线

1、耕地和永久基本农田

按照“数量不减少、质量生态有提升、布局更优化”的正向优化标准，加强与省级耕地保护和国土绿化空间专项规划的衔接，坚持问题导向和结果导向，一体化推动布局优化。优先将可长期稳定利用的优质耕地划入永久基本农田，将零星破碎、不适宜耕种、不稳定及损毁污染耕地等予以调出，实现永久基本农田内耕地优进劣出、集中连片。本次动态维护涉及调出永久基本农田 187.42 亩，调入永久基本农田 187.45 亩。

2、生态保护红线

按照“任务不减少、功能有提升、布局更完整”的原则，加强与自然保护地整合优化、重要湿地划定、生态保护红线勘界等工作的衔接，正向优化生态保护红线。巩固总体规划确定的生态

保护格局，提高生态系统的连通度和完整性。本次动态维护涉及调出生态保护红线 185.42 公顷，调入生态保护红线 187.78 公顷。

3、城镇开发边界

按照“总量不突破、布局更集聚、功能品质有提高”的原则，将符合河北省现有规定局部优化城镇开发边界的情形、自然资源部《城镇开发边界管理办法（试行）》明确的局部优化情形、因“十五五”规划重点项目建设等需要优化布局的，通过正向优化统筹纳入城镇开发边界。强化集中连片、节约集约，优化城镇建设用地布局。本次动态维护涉及调入城镇开发边界 40.19 公顷，安排独立城镇建设用地 3.40 公顷，调出城镇开发边界 43.59 公顷，补充城镇开发边界不计入扩展系数面积 34.62 公顷，补充独立城镇建设用地不计入扩展系数面积 0.64 公顷。

二、动态维护规划分区

落实上位国土空间规划要求和主体功能定位，衔接三条控制线、中心城区规划用地用海布局优化，加强与风景名胜区、水源保护地、历史文化保护范围、生态环境分区、河湖管理范围等相关部门各类空间管理分区的衔接，联动调整规划用途分区。

三、调整中心城区用地用海规划布局

衔接落实“十五五”发展规划，适应城镇化发展水平和城市建设需求，加强与当地相关部门、相关专项规划的衔接对接，统筹优化中心城区规划用地用海，完善区域基础设施布局，加强历史文化保护和风貌管控，推进城市更新和国土综合整治修复，促进城乡融合和区域一体化发展。

优先修改对总规局部区域亟需进行功能性调整的用地，属于已批详规对总规的深化细化、且近期即将组织征收和实施建设的

用地、涉及城镇开发边界调整和安排独立城镇建设用地的规划用地用海性质。乡镇国土空间总体规划用地规模、布局和结构的调整，统筹纳入县级中心城区动态维护方案。

四、优化其他重要控制线及用地布局

在不改变国土空间总体规划确定的城市总体格局和空间结构前提下，按照确实有助于总体规划实施的原则，对中心城区路网布局、洪涝风险控制线，以及城市绿线、蓝线、紫线、黄线等控制线规模和布局进行优化，相应调整完善控制线内部规划绿地、公共管理与公共服务、公用设施等用地规模和布局。

优化布局公园绿地、市政道路的布局优化，设置必要的公用设施、公共管理服务设施和符合相关规划的配套性服务设施，不涉及中心城区规划指标调整，结合总体规划实施在详细规划中具体落位并补充完善相关规划内容。

五、更新规划重点建设项目清单

结合国民经济和社会发展规划、相关专项规划实施情况及未来发展要求，将“十五五”规划重点项目统筹纳入规划清单，并根据项目谋划、推进中名称变化情况，更新维护清单中项目具体名称、布局和建设时序等。

结合《河北省单独选址项目目录》，做好清单更新工作，原则上用地项目不属于单独选址的不纳入。对于纳入“十五五”相关规划但无法按单独选址项目报批的民生、产业、旅游类项目，通过纳入城镇开发边界或安排独立城镇建设用地予以保障。

本次动态维护重点建设项目清单共涉及102个单独选址项目，其中能源矿产类78个、交通类9个、水利类9个、城市基础设施类6个。

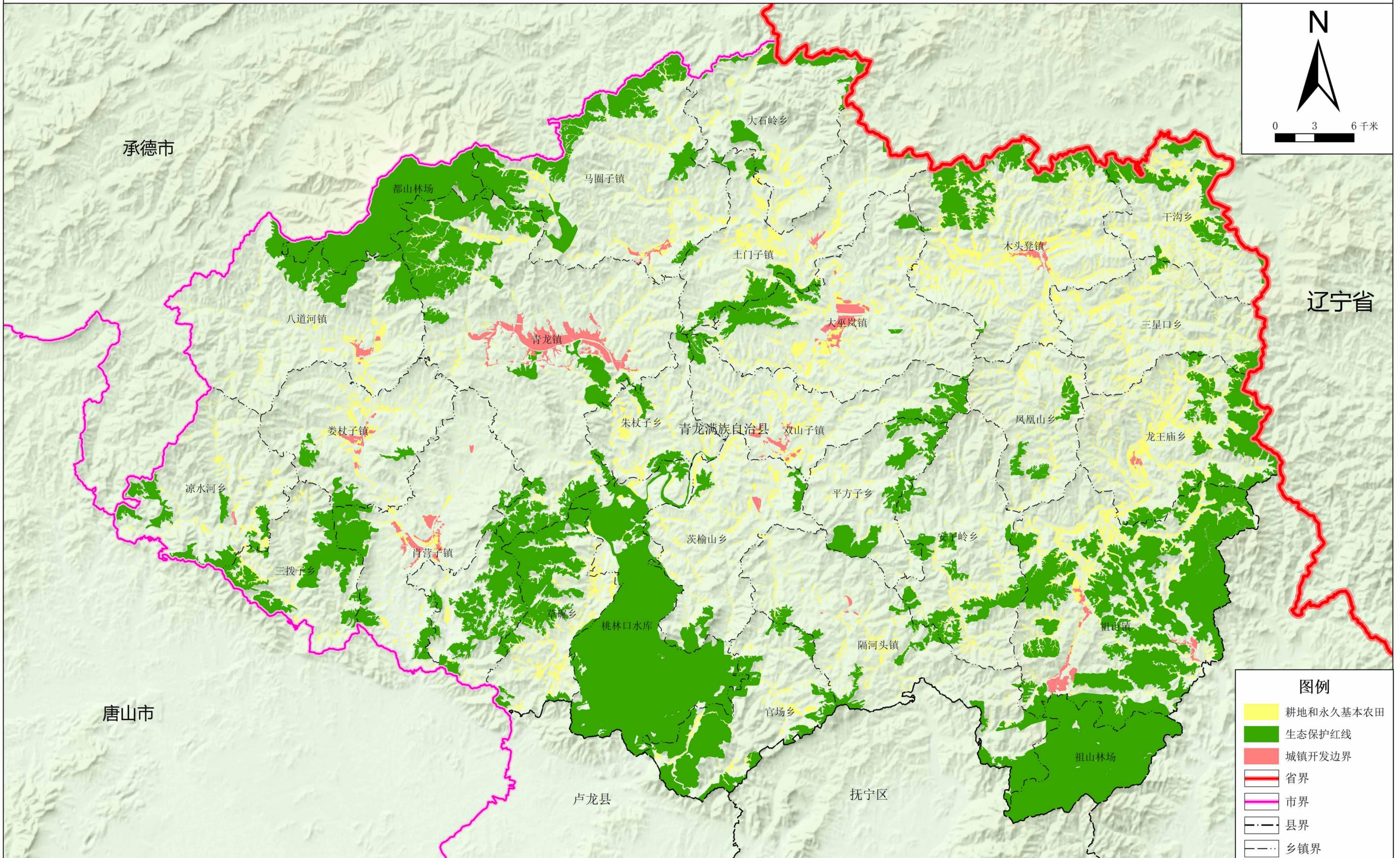
附 图

图 1 三条控制线维护前图

图 2 三条控制线维护后图

青龙满族自治县2026年度国土空间总体规划动态维护方案

三条控制线维护前图



青龙满族自治县2026年度国土空间总体规划动态维护方案

三条控制线维护后图

