

# 河北省秦皇岛市青龙满族自治县国有土地使用权挂牌出让公告

青资规告字[2026]02号 2026/03/09

经青龙满族自治县人民政府批准,河北省秦皇岛市青龙满族自治县决定以 挂牌出让 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2026-02	宗地总面积:	12328 平方米	宗地坐落:	青龙镇土坎子村
年限:	70年	容积率:	1 < 并且 < 2	建筑密度(%):	≤30
绿化率(%):	30≤	建筑限高(米):	≤42		
主要土地用途:					
普通商品住房用地(二类)					
用途明细:					
用途名称			面积		
普通商品住房用地(二类)			12328		
投资强度:		保证金:	983 万元	估价报告备案号:	1308726BA0003
起始价:					
1965 万元		加价幅度:		1 万元	
挂牌开始时间:	2026 年 03 月 31 日 09 时 00 分	挂牌结束时间:	2026 年 04 月 09 日 09 时 30 分		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人可以单独申请, 也可以联合申请。

个人不能参与竞买住宅用地。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2026 年 03 月 10 日 至 2026 年 04 月 07 日 到 青龙满族自治县公共资源交易中心 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2026 年 03 月 10 日 至 2026 年 04 月 07 日 到 青龙满族自治县公共资源交易中心 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2026 年 04 月 07 日 16 时 00 分。经审核, 申请

人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2026年04月07日 17时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 青龙满族自治县公共资源交易中心 进行。各地块挂牌时间分别为：

2026-02 号地块:2026年03月31日 09时00分 至 2026年04月09日 09时30分;

七、其他需要公告的事项：

八、联系方式与银行账户：

联系地址：青龙满族自治县青龙镇祖山路 146 号

联系人：张威

联系电话：13081882818

开户单位：青龙满族自治县土地收购储备中心

开户银行：秦皇岛银行青龙支行

开户账号：628013010000001075

河北省秦皇岛市青龙满族自治县