

青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021—2035年） 一批后公布

《青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021-2035年）》于2025年7月31日获青龙满族自治县人民政府正式批复（批复文号：青政复字〔2025〕69号）。现根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）有关规定，对规划成果进行批后公布。

一、规划范围和期限

规划分为镇域和镇政府驻地两个层次，镇域规划范围为双山子镇行政区划范围，总面积为10231.56公顷，下辖17个行政村，包含双山子村、半壁山村、康杖子村、王杖子村、大汇河村、瓦房村、黄杖子村、小巫岚村、曾杖子村、大块地村、高杖子村、沟口子村、古楼寺村、红石岭下村、鸡冠山村、金宝沟村、三合店村。镇政府驻地规划范围主要为双山子镇城镇开发边界范围，总面积为175.68公顷。

规划期限：2021年-2035年。规划基期年为2020年，近期至2025年，远期至2035年，远景展望至2050年。

二、规划目标

（一）总体目标

坚持实施“工业兴镇、产业富镇、项目活镇、环境立镇、法制稳镇”的发展战略，不断培育新的增长点，实现国民经济

的快速发展和社会事业的全面进步。依托区位优势，建设以工业、旅游为主导产业，努力坚持向青龙县镇域经济第一集团军的目标冲刺。

（二）阶段目标

到 2025 年，空间管控控制线全面落地；山水林田一体化保护得到落实；城乡融合度显著提升，城乡发展格局基本奠定；国土空间保护、利用、治理和修复水平明显提升。

到 2035 年，基本形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间安全和谐的国土空间格局，并将双山子镇打造成为宜居、宜业的现代化精品乡镇。

到 2050 年，国土空间格局全面建成，生态文明建设成效卓越，人居环境取得巨大成就，全面建成产业兴旺，生态优美人民富足的工业强镇。

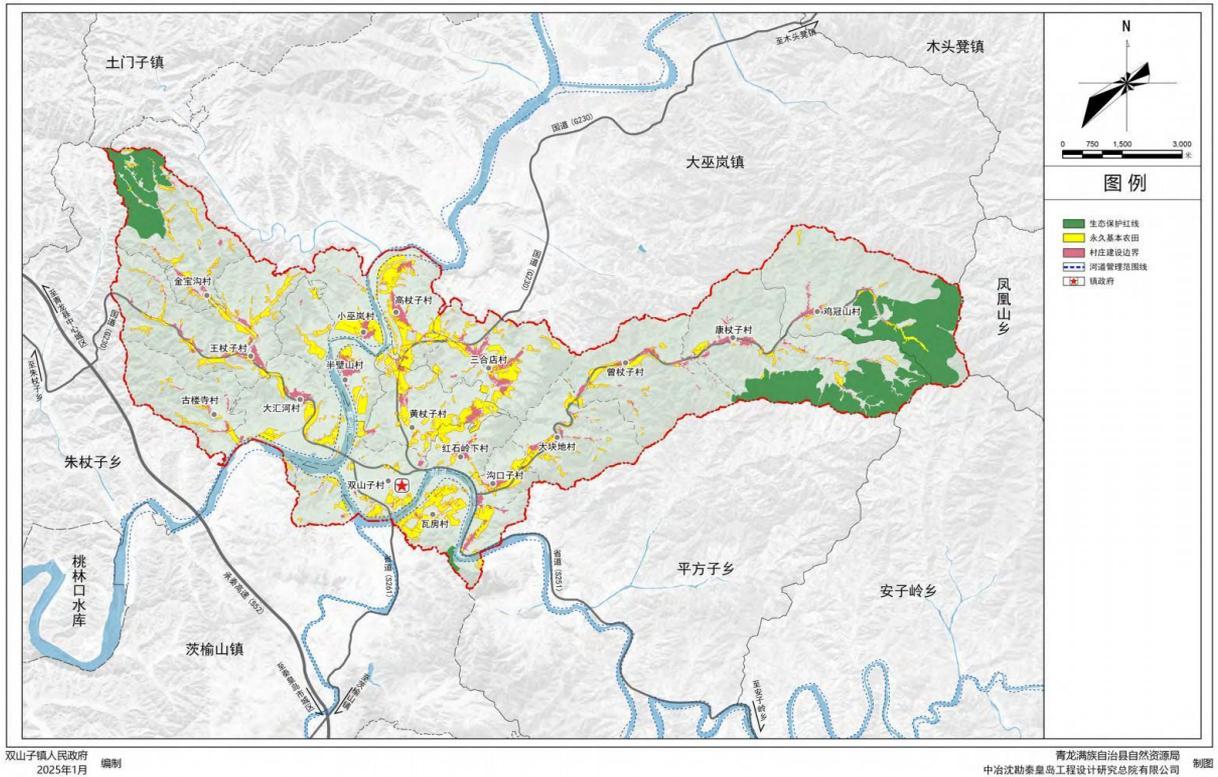
三、规划主要内容

（一）明确发展定位

城镇定位：旅游经济示范区、多产融合的工贸型强镇。

（二）落实底线管控

至 2035 年，全镇耕地保有量目标不低于 930.87 公顷；永久基本农田保护面积不低于 709.4 公顷；生态保护红线面积不低于 958.38 公顷；城镇开发边界面积不超过 175.68 公顷。



双山子镇人民政府
2025年1月 编制

青龙满族自治县自然资源局
中冶沈勘秦皇岛工程设计研究总院有限公司 制图

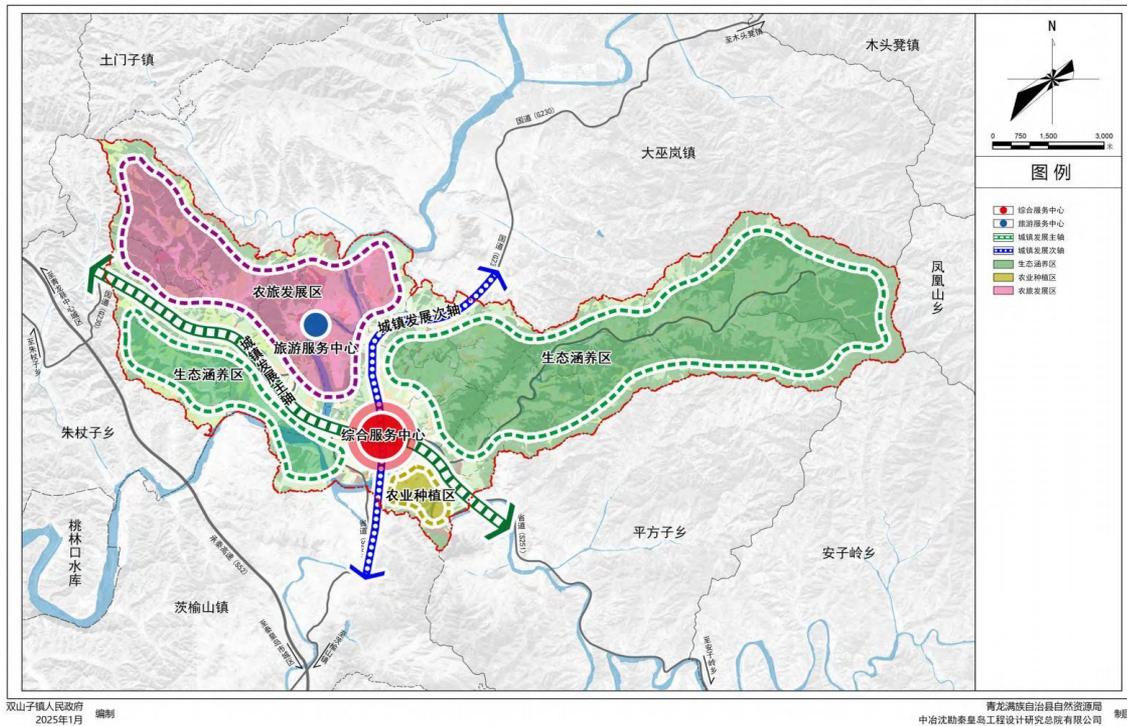
（三）构建国土空间开发保护新格局

衔接青龙满族自治县“一城三带四区多点”的国土空间总体格局，以双山子镇自然资源禀赋、自然地理格局和区域优势为基础，规划构建：“两心、两轴、三片区”的总体格局

两心：一是以镇政府驻地为核心，形成双山子镇综合服务中心。二是以红石岭下遗址为重点，形成的旅游服务中心。

两轴：分别为依托国道（G230）和省道（S251）构建的东西向城镇发展主轴。围绕国道（G230）和省道（S261）形成的南北向城镇发展次轴。

三片区：分别为位于镇域东西两侧的生态涵养区、北部的农旅发展区和南部的农业种植区。



（四）合理塑造镇村空间体系

规划构建“1 个镇政府驻地——3 个中心村——13 个基层村”三级居民点体系。

1 个镇政府驻地为双山子村，以综合服务功能为主。注重集聚节约土地利用。

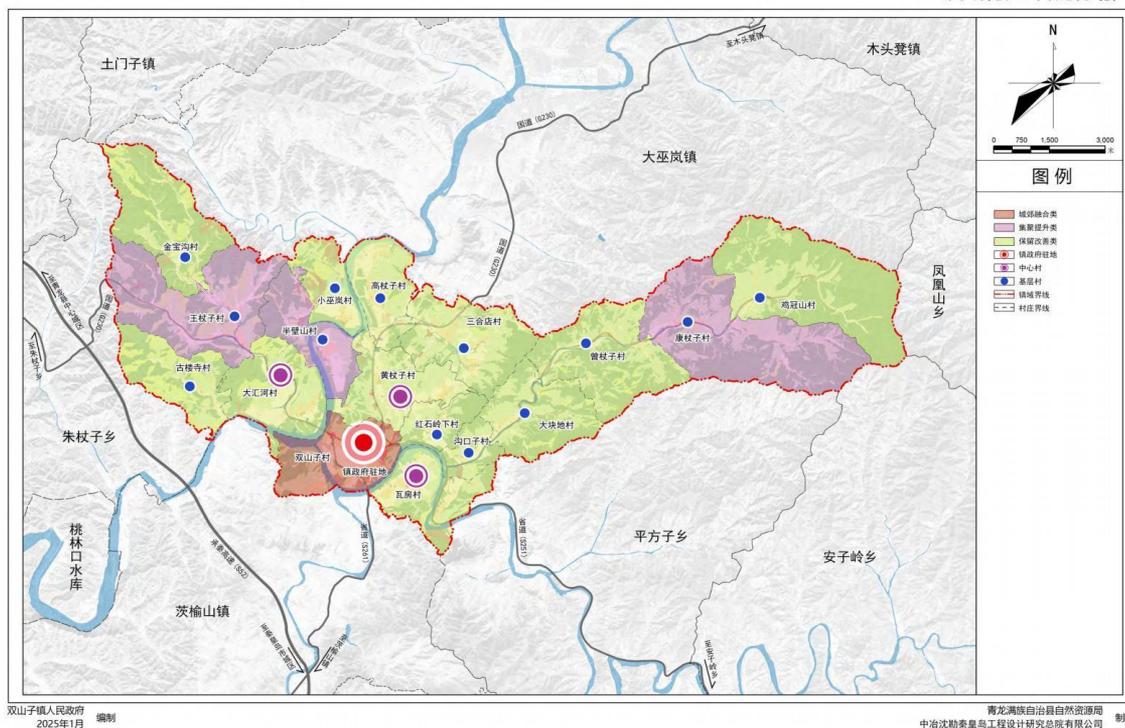
3 个中心村包括半壁山村、康杖子村和王杖子村。重点推进村庄一二三产融合发展，按照中心村标准补齐基础设施和公共服务设施短板，提升对周围村庄的带动和服务能力，高质量建设宜居宜业和美乡村。

基层村 13 个。分别为大汇河村、瓦房村、黄杖子村、小巫岚村、曾杖子村、大块地村、高杖子村、沟口子村、古楼寺村、红石岭下村、鸡冠山村、金宝沟村及三合店村。是村级服

务基本单元，为本村提供基本的服务职能，满足居民的基本生活需求。

青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021-2035年）

06镇域村庄布点规划图



（五）完善国土空间支撑体系

综合交通体系：积极推进镇域内铁路和公路建设，规划新建承秦铁路和山刀铁路，分别向西侧和北侧延伸。规划将230国道镇域西侧路段与251省道合并为312省道。将230国道镇域北侧局部路段与261省道合并构成202省道，并向北延伸至新建230国道。规划新建路径上平行于202省道的南北向县道，提升公路建设水平。形成以镇政府驻地为中 心，省道、县道及乡道为骨架，优化道路网结构，提升农村联村公路等级，按照三级公路标准进行建设，尽量利用原有道路，构筑高效便捷的综合交通网络格局。

公共服务设施体系：推动城乡基础设施一体化。推进城乡基础设施统一规划、统一建设，加快乡村基础设施提档升级，重点推进供水、供电、信息、广播电视、防洪和垃圾污水处理等市政公用设施向镇政府驻地和中心村延伸。

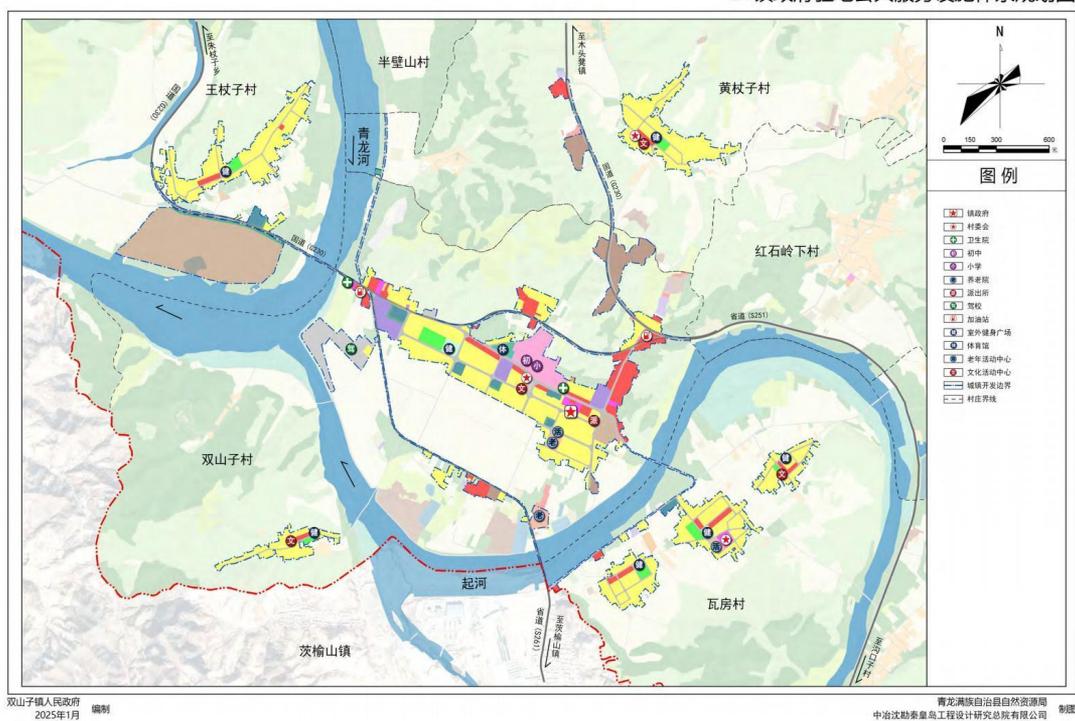
青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021-2035年）

08镇域综合交通规划图



双山子镇人民政府
2025年1月 编制

青龙满族自治县自然资源局
中治沈勘秦皇岛工程设计研究总院有限公司 制图



（六）产业发展规划

坚持“农业、工业为主、旅游为辅”的发展方向，推进农业规模化、精细化发展，充分利用镇域范围内的旅游资源，完善产业结构。

结合镇域发展实际，规划形成：“一心、两轴、四片区”的产业布局结构。

一心：指镇政府驻地为全域的综合服务中心，以行政办公、商贸服务等综合服务功能为主，带动乡村发展。

两轴：分别指由230国道和251省道组成的东西向产业发展主轴和由230国道和261省道组成的南北向产业发展次轴，串联沿线村庄，带动产业发展。

四片区：指综合服务区、特色农业种植区、高效农业种植区以及休闲农业旅游区。

四、规划实施保障

加强党的领导，落实地方党委和政府国土空间规划实施中的主体责任。强化规划监督考核。完善落实规划配套政策，完善专家咨询和公众参与的社会协同机制，建立规划动态评估调整工作机制。

以国土空间规划统筹协调各类规划，形成国土空间总体规划、详细规划、相关专项规划三类，按照系统性、整体性、协同性的要求配合县级国土空间规划“一张图”实施监督信息系统建设，加强动态监督维护。

青龙满族自治县人民政府

青政复字〔2025〕69号



青龙满族自治县人民政府

关于同意《青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021-2035年）》的批复

双山子镇政府：

你单位上报的《关于报请批准〈青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021-2035年）〉的请示》（双政请〔2025〕4号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《青龙满族自治县双山子镇国土空间总体规划（2021-2035年）》。你单位要将批准后的规划及时纳入国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，实施全周期监督管理。

二、该规划是你镇城乡发展、建设和管理的基本依据，国土空间规划区内的一切建设活动都必须符合规划要求，你镇要创新管理方式、健全管理制度、明确管理职责，确保规划实施。

三、经批准的规划具有法律效力，不得擅自变更。如确需调整或修改，要按法定程序呈报审批。规划实施中的重大事项要及

时请示报告。

此复。

青龙满族自治县人民政府

2025年7月31日



青龙满族自治县人民政府办公室

2025年7月31日印发
