

河北省秦皇岛市青龙满族自治县国有土地使用权挂牌出让公告

青资规告字[2025]09 号 2025/09/16

经青龙满族自治县人民政府批准,河北省秦皇岛市青龙满族自治县决定以 挂牌出 让 方式出让 2(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2025-22	宗地总面积:	11453 平 方米	宗地坐落:	凤凰山乡烧锅杖子村
年限:	50 年	容积率:	<0.6	建筑密度 (%):	<45
绿化率(%):	<15	建筑限高 (米):	<15		
主要土地用途:					
供电用地					
用途明细:					
用途名称			面积		
供电用地			11453		
投资强度:		保证金:	325 万元	估价报告 备案号:	1308725BA0045
起始价:	406 万元	加价幅度:	1 万元		
挂牌开始时间:	2025 年 1 0 月 06 日 09 时 00 分	挂牌结束时间:	2025 年 10 月 15 日 09 时 20 分		

宗地编号：	2025-21	宗地总面积：	4875 平方米	宗地坐落：	龙王庙镇、凤凰山乡
年限：	50 年	容积率：	<1	建筑密度 (%)：	
绿化率(%)：		建筑限高 (米)：			
主要土地用途：					
供电用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
供电用地			4875		
投资强度：		保证金：	143 万元	估价报告 备案号：	1308725BA0046 1308725BA0047 1308725BA0048 1308725BA0049 1308725BA0050 1308725BA0051 1308725BA0052 1308725BA0053 1308725BA0054 1308725BA0055 1308725BA0056 1308725BA0057 1308725BA0058
起始价：	169 万元	加价幅度：	1 万元		
挂牌开始时间：	2025 年 10 月 06 日 09 时 00 分	挂牌结束时间：	2025 年 10 月 15 日 09 时 10 分		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人应具备的其他条件：

2025-21 号地块，共计 13 宗地块，每宗供地面积 0.0375 公顷，总面积 0.4875 公顷，每宗出让起始价为 13 万元，共计 169 万元。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2025 年 09 月 16 日至 2025 年 10 月 13 日 到 青龙满族自治县公共资源交易中心 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2025 年 09 月 16 日至 2025 年 10 月 13 日 到 青龙满族自治县公共资源交易中心 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2025 年 10 月 13 日 16 时 00 分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2025 年 10 月 13 日 17 时 00 分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动 在 青龙满族自治县公共资源交易中心 进行。各地块挂牌时间分别为：

2025-21 号地块:2025 年 10 月 06 日 09 时 00 分至 2025 年 10 月 15 日 09 时 10 分;

2025-22 号地块:2025 年 10 月 06 日 09 时 00 分至 2025 年 10 月 15 日 09 时 20 分;

七、其他需要公告的事项：

八、联系方式与银行账户：

联系地址：青龙满族自治县青龙镇祖山路 146 号

联系人：石汉勇、张威

联系电话：13081882818

开户单位：青龙满族自治县土地收购储备中心

开户银行：秦皇岛银行青龙支行

开户账号：628013010000001075

河北省秦皇岛市青龙满族自治县